

NOVOTEL

Novotel Bangkok Suvarnabhumi Airport Hotel

EN – SP – 010 / 23

ข้อกำหนดและรายละเอียดงาน จ้างเปลี่ยนพื้นไม้ บริเวณสระว่ายน้ำ

1. วัตถุประสงค์

โรงแรมโนโวเทล สุวรรณภูมิ แอร์พอร์ต มีสระว่ายน้ำและได้จัดสรรพื้นที่ให้เหมาะสมกับการพักผ่อนของลูกค้า ซึ่งมีพื้นที่ที่เป็นพื้นไม้อยู่ 2 ส่วน ซึ่งผ่านมาได้มีการดำเนินการเปลี่ยนในส่วนแรกไปแล้ว แต่ยังคงมีโครงสร้างเหล็ก และพื้นไม้ บริเวณส่วนที่ 2 ที่จะต้องซ่อมแซมต่อไป เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุกับลูกค้าที่มาใช้บริการได้

2. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

2.1 ต้องเป็นผู้จดทะเบียนนิติบุคคลตามกฎหมายไทย

2.2 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

2.3 ผู้เสนอราคาต้องมีผลงานเปลี่ยนพื้นไม้ ประเภทเดียวกันกับที่จัดซื้อ ในวงเงินไม่น้อยกว่า 200,000.- บาท (สองแสนบาทถ้วน) ในสัญญาฉบับเดียว นับย้อนหลังจากวันที่ยื่นเสนอราคาไม่เกิน 5 ปี อย่างน้อย 1 ผลงาน และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานอื่นของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่ รทส. เชื่อถือ โดยต้องแนบสำเนาสัญญา และ/หรือ หนังสือรับรองผลงานเสนอพร้อมการยื่นเสนอราคา

3. ขอบเขตการดำเนินงาน

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการเปลี่ยนพื้นไม้เดิมบริเวณสระว่ายน้ำเป็นพื้นไม้สังเคราะห์ ขนาดพื้นที่ประมาณ 75 ตารางเมตร และเปลี่ยนโครงเหล็กใหม่ พร้อมทาสีกันสนิม ยึดพื้นไม้กับโครงเหล็กด้วยสกรูเกลียวปล้อยสแตนเลสชนิดฝังหัว อุดโป๊วหัวสกรูด้วยกาวไฟเบอร์ซีเมนต์รายละเอียดอื่นๆ ตามแบบ

4. รายละเอียดคุณสมบัติเฉพาะทางเทคนิค

4.1 พื้นไม้สังเคราะห์ ผลิตจากไฟเบอร์ซีเมนต์ด้วยเทคโนโลยีคัลเลอร์ทูลผสมสีในเนื้อวัสดุด้วยพิกเมนต์

4.2 ขนาดไม่ต่ำกว่า 15 x 300 x 2.5 เซนติเมตร ผิวชนิดกันลื่น

and



- 4.3 โครงเหล็กเป็นเหล็กกล่องขนาด 100 x 50 หนา 3.2 มิลลิเมตร และ L 50 x 50 มิลลิเมตร
- 4.4 โครงย่อยเป็นเหล็กกล่องขนาด 50 x 50 หนา 3.2 มิลลิเมตร และ เหล็ก L 50 x 50 เซนติเมตร หนา 3.2 มิลลิเมตร
- 4.5 โครงเหล็กชุบสีกันสนิมสีเทา
5. มาตรฐานที่กำหนด
- 5.1 มาตรฐานการผลิต UL, ASTM, DIN, JIS, CE, ISO, TIS (มอก.) หรือมาตรฐานสากลด้านการผลิตอื่น ๆ
- 5.2 การดำเนินการเป็นไปตามระเบียบปฏิบัติ และข้อบังคับ และคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานสำหรับผู้รับเหมาของโรงแรมฯ (ตามเอกสารแนบท้ายฯ)
6. ระยะเวลาดำเนินการ
- ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตามขอบเขตของงาน (TOR) ทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับถัดจากวันที่ รทส.มีหนังสือแจ้งให้เริ่มงานเป็นลายลักษณ์อักษร
7. เงื่อนไขการชำระเงิน
- บริษัท โรงแรมท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ จำกัด (รทส.) กำหนดเป็น 2 งวดงาน
- 7.1 งวดที่ 1 ร้อยละ 30 % ของมูลค่าทั้งของโครงการ หลังจากเรือถอนไม้และโครงสร้างเหล็กเดิมออก พร้อมขนทิ้ง และติดตั้งโครงเหล็กกล่อง ขนาด 100 x 50 x 3.2 มิลลิเมตร ชุบสีกันสนิม
- 7.2 งวดที่ 2 ร้อยละ 70 % หลังจากผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานและเอกสารตามที่กำหนดไว้ใน TOR โดยครบถ้วนแล้ว และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจสอบเรียบร้อยแล้ว
8. เงินค่าประกันผลงาน
- ผู้ว่าจ้างจะหักเงินร้อยละ 5 (ห้า) ของมูลค่างานจ้าง เพื่อเป็นเงินค่าประกันผลงาน (Retention) การคืนเงินประกันผลงาน ผู้รับจ้างสามารถขอรับเงินประกันผลงานคืนได้นับจากงานแล้วเสร็จและส่งมอบงานเป็นระยะเวลา 1 ปี กรณีไม่มีความเสียหายใด ๆ ที่เกิดจากความบกพร่อง
9. อัตราค่าปรับ
- ในกรณีผู้ขายส่งมอบพัสดุล่าช้าหรือไม่ครบถ้วน โรงแรมฯ จะปรับผู้ขายเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.1 (ศูนย์จุดหนึ่ง) ของราคาตามสัญญา และจะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ 100 บาท ของวงเงินตามสัญญา

๒๗๕



10. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างต้องรับประกันคุณภาพของงานหรือการใช้งานหรือความชำรุดบกพร่องของงานเปลี่ยนพื้นไม้ บริเวณสระว่ายน้ำส่วนที่ 2 และการชำรุดที่เกิดขึ้นอันเนื่องจากการใช้งานตามปกติวิสัย เป็นระยะเวลา 1 ปี หากพบว่ามีอาการชำรุดเสียหาย จากสภาพการการใช้งานปกติวิสัย ผู้รับจ้างต้องเข้ามาตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไข ภายใน 7 วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่องจาก รทส. โดยจะเรียกจ่ายค่าใช้จ่ายต่างๆเพิ่มเติมไม่ได้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างเพิกเฉย ไม่เข้ามาดำเนินการ รทส. ขอสงวนสิทธิ์เข้าดำเนินการเองหรือให้ผู้หนึ่งผู้ใดดำเนินการแทนโดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายเองทั้งหมดตามค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจริง พร้อมทั้งสงวนสิทธิ์ที่จะหักค่าเสียหายดังกล่าวออกจากหลักประกันสัญญาหรือเงินค่าหลักประกันผลงาน

11. หลักเกณฑ์การพิจารณาการคัดเลือกผู้เสนอราคา

พิจารณาตัดสินด้วยเกณฑ์ราคาต่ำสุด

12. นโยบายต่อการต่อต้านคอร์รัปชัน

12.1 คู่ค้าต้องสนับสนุนนโยบายต่อต้านคอร์รัปชันของ รทส. ที่กำหนดให้บุคลากรทุกคนของ รทส. ต้องไม่เข้าไปเกี่ยวข้องกับการคอร์รัปชันในทุกรูปแบบ ไม่ว่าจะทางตรง หรือทางอ้อม และต้องปฏิบัติตามนโยบายต่อต้านคอร์รัปชันในทุกรูปแบบของ รทส. อย่างเคร่งครัด

12.2 ห้ามมิให้ผู้เสนอราคา หรือคู่ค้าให้ของขวัญ ทรัพย์สิน หรือประโยชน์อื่นใด รวมถึงจ่ายค่าบริการต้อนรับ และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่อาจส่งผลกระทบต่อความตั้งใจในการปฏิบัติหน้าที่ หรือส่งผลกระทบต่อการทำงานของบริษัทให้แก่บุคลากรของ รทส.

.....


(นางสาวมณีรัตน์ ขุนชำนาญ)

ประธานกรรมการร่างคุณลักษณะฯ

.....

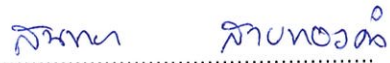

(นางสาวขวัญฤทัย โภชะกะ)

กรรมการร่างคุณลักษณะฯ

.....


(นางสาวศุจิภา พลพะวงศ์)

กรรมการและเลขานุการร่างคุณลักษณะฯ

.....


(นายสนททยา สายทองคำ)

ผู้ช่วยเลขานุการกรรมการร่างคุณลักษณะฯ

บัญชีแสดงปริมาณงานและราคา (Bill Of Quantities)

NOVOTEL SUVARNABHUMI AIRPORT HOTEL

โครงการจ้างเปลี่ยนพื้นไม้ บริเวณสระว่ายน้ำ

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย	ราคา
1	รื้อถอนไม้และโครงสร้างเหล็กเดิมออก พร้อมขนทิ้ง	75	ตร.ม.		
2	- งานติดตั้งโครงเหล็กกล่อง ขนาด 100 x 50 x 3.2 มิลลิเมตร ขุดสี่ก้านสนิม - พื้นไม้เทียมแบบกันสนิม ขอบวี ลายเดียน สีโอ๊ค ขนาด 2.5 x 15 x 300 เซนติเมตร (สกนู สแตนเลส) และช่องเซอร์วิสขนาด 0.60 x 0.60 เมตร จำนวน 1 ช่อง	75	ตร.ม.		
3	ราวกันตกสูง 0.80 เมตร โครงเหล็กกล่อง ขนาด 100 x 50 x 3.2 มิลลิเมตร ด้านบนปิดทับด้วยไม้เทียม	35	เมตร		
4	งานรั้วชั่วคราวกันพื้นที่ทำงานเป็นโครงเหล็กนั้งร้านและผ้าใบสูง 2 เมตร	1	งาน		
5	ค่าดำเนินการ	1	งาน		
6	อื่นๆ	1	งาน		
	รวม				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
	รวมทั้งสิ้น				

** หมายเหตุ

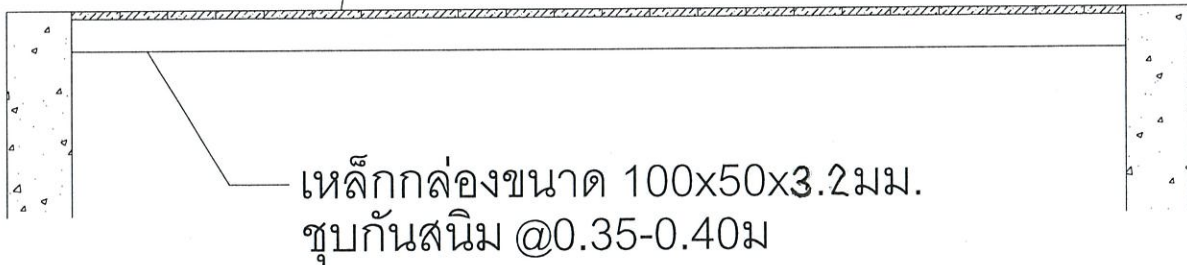
- กำหนดยื่นราคา 60 วัน
- กำหนดส่งมอบงานภายใน 120 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งยืนยันการทำงาน
- การรับประกันผลงาน, วัสดุ และคุณภาพงานต่อเนื่อง 1 ปี นับถัดจากวันรับมอบงานอย่างเป็นทางการ
- รายละเอียดอื่นๆ ตามที่ระบุในข้อกำหนดและขอบเขตงาน

พื้นไม้เทียมหน้ากว้าง 0.15 ม.

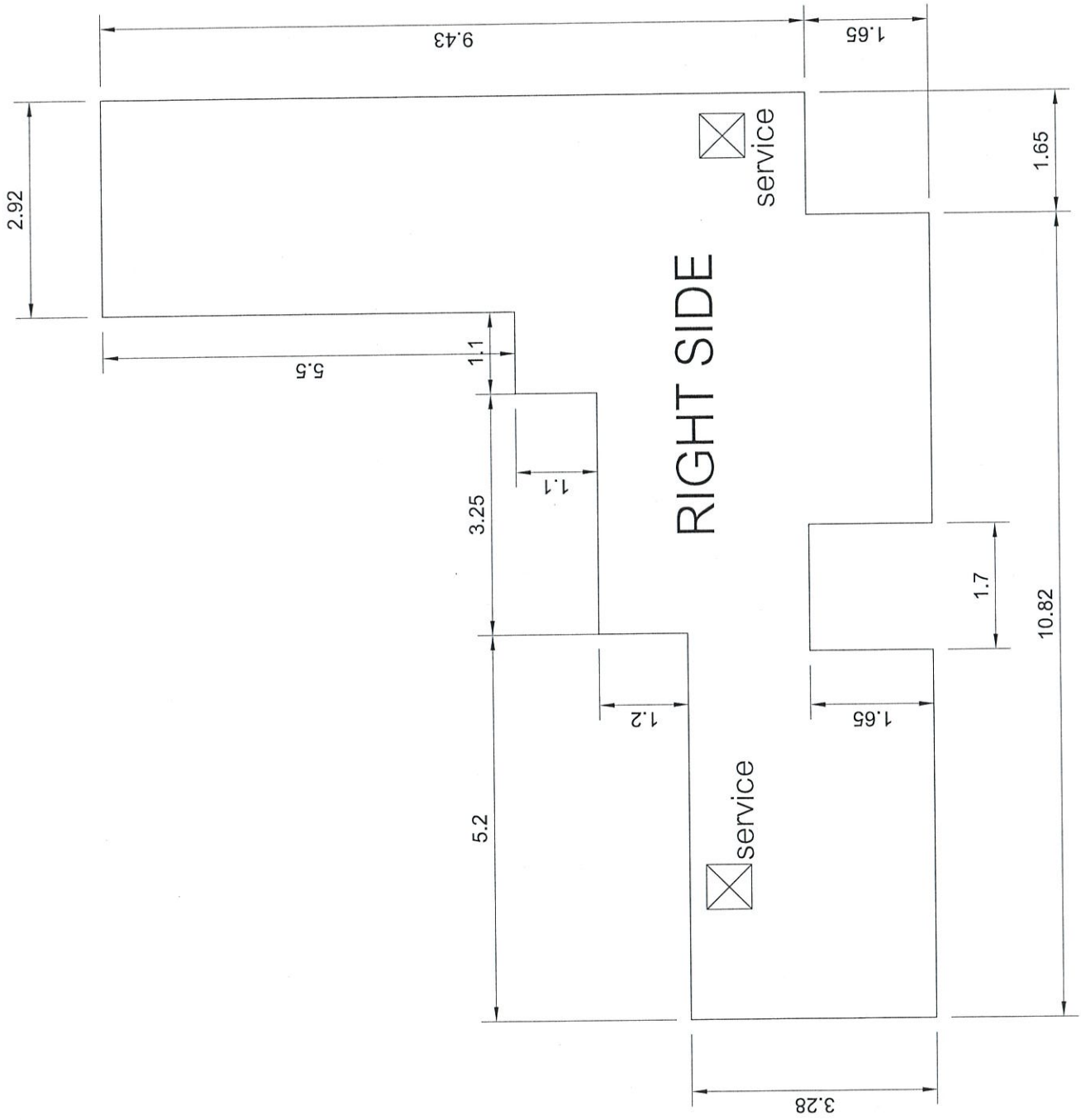


รูปตัดตามขวาง

พื้นไม้เทียมหน้ากว้าง 0.15 ม.



รูปตัดตามยาว



แปลนพื้นที่เชื่อมด้านขวา
ชั้นดรอว์ยีน